



Besoins fondamentaux

Présentation du groupe de réflexion "besoins fondamentaux" à la CLDR - 18 mai 2010







Le groupe

- Céline Jaumotte
- Marie-Bernard Cruxifix
- Guy Boodts
- Marc De Wil
- Marc Custinne
- Charles Paquet
- Laurent Jaumotte
- Raphaël de Witte
- Eric Daras
- Albert Gérain
- Ludovic Hermal
- Marc Dewez
- Catherine Vande Walle



Ce que nous présentons

- Des objectifs par thématique
- Des projets intéressants (pas nécessairement prioritaires) dont nous avons discuté.
- Les objectifs et projets qu'il ne nous semble pas intéressant de poursuivre
- Des interconnexions avec les autres groupes de réflexion (via logos :    )



Les thématiques

- Logement
- Milieu associatif et culture
- Sports et nature
- Lieux de rencontre et centres de vie
- Services aux citoyens



Logement - objectifs

- Répondre à la demande de logements de type locatif et à loyer modéré.
- Répondre à la demande en logements sociaux (prendre en compte la problématique de l'habitat permanent).
- Eviter les villages et/ou quartiers « dortoirs ». 🏠
- Adapter l'offre de logements aux exigences environnementales, énergétiques et d'aménagement du territoire. 🌿



Logement - projets (1/3)

- Créer des logements « tremplins » et/ou « à loyer modéré » :
 - logements locatifs
 - loyers en fonction des revenus
 - retour d'une partie des locations en cas d'acquisition d'un bien sur la commune (logement tremplin dont le but est de fixer les jeunes dans les communes rurales)





Logement - projets (2/3)

- Mise en place d'un quartier durable à Godinne (entre le pont de la N947 et la rue du Pont)

Localisation sur plan de la commune



- localisation 
- mobilité alternative (piétons, vélo, poussettes, ...) 
- espaces de convivialité
- orientation des constructions 
- constructions passives 
- architecture de qualité
- éco-bioconstruction (matériaux) 
- mixité sociale (logements sociaux et espaces intergénérationnels)
- partages d'équipements et services
- attention particulière aux PMR



Logement - projets (3/3)

- Mise en place de règles urbanistiques (ou au minimum d'évaluation urbanistique) dans la dynamique du quartier durable (énergie, environnement, mixité sociale, partage des équipements et des services, ...) 

Grille d'évaluation écoblogique des bâtiments conçue par Nature et progrès

Critères	Niveau 1		Niveau 2		Niveau 3	
	0-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-60
Énergie						
Environnement						
Mixité sociale						
Partage des équipements et des services						



Milieu associatif et culture - objectifs

- Promouvoir le milieu associatif dans les différentes localités avec leurs composantes locales.
- Répondre aux besoins du milieu associatif (principalement en ce qui concerne les lieux de rencontre et de festivités).
- Offrir de nouveaux services culturels.




Milieu associatif et culture - projets (1/3)

- Créer une salle de village multi-fonctionnelle à Mont en construction passive (proche de l'école dans la mesure du possible)



Milieu associatif et culture - projets (2/3)

- Réhabiliter les salles de village de l'entité ; en priorité afin de :
 - réduire leur consommation d'énergie 
 - prendre en compte les personnes à mobilité réduite (PMR)
 - y créer éventuellement des espaces multi-fonctionnels (services aux citoyens : accueil de la petite enfance, ONE, services communaux, ...)



Milieu associatif et culture - projets (3/3)

- Portail internet de gestion et de promotion des salles de l'entité (disponibilités en ligne, liste de l'équipement, possibilité de réserver de l'équipement,...).
- Mise en place d'une ludothèque en partenariat avec la bibliothèque.



Sports et nature - objectifs

- Mettre à la disposition des sportifs des infrastructures adaptées.
- Promouvoir les sports dans la commune y compris les sports de quartier et nature.



Sports et nature - projets (1/4)



- Monter un partenariat public-privé (PPP) avec le collège de Godinne dans le but : 1
- d'améliorer les infrastructures existantes,
- de mettre à la disposition des citoyens ces infrastructures
- d'ajouter éventuellement de nouvelles infrastructures
- Créer un nouveau centre sportif 3



Sports et nature - projets (2/4)



- Mise en place d'une couverture sur certains terrains de tennis de Godinne.



Sports et nature - projets (3/4)

- Sports de quartier :
 - Créer une zone multi-sports à la place du terrain de tennis rue François de Lhonneux ou à l'embouchure du Bocq (Yvoir)
 - Mettre en place un skatepark dans la commune



Sports et nature - projets (4/4)

- Sports nature : 
 - Faire la promotion des sports nature (randonnée, vélo, ...) dans la commune via distribution de cartes des randonnées et via promotion sur internet (balnam.be, geolives, openstreemap.org, everytrail.com, gpsies.com, wikiloc, ...)



Lieux de rencontre et centres de vie - objectifs

- Mettre à la disposition des jeunes de nouveaux lieux de rencontre dans les domaines de la culture et du sport.
- Favoriser la cohésion sociale.



Lieux de rencontre et centres de vie - projets

- Aménager et/ou réhabiliter des zones de jeux pour les enfants dans toutes les localités.
- + de nombreux projets dans d'autres thématiques !



Services aux citoyens - objectifs

- Offrir plus de places d'accueil de la petite enfance dans l'entité. €
- Mettre localement à disposition des espaces de services et de rencontre.



Services aux citoyens - projets

- Mise en place (dans la vallée en priorité) de bâtiments d'accueil de la petite enfance pour co-accueillantes (structures pour l'accueil de 8 enfants).
- Aménagement de locaux multi-services (services communaux, CPAS, ONE, ...) dans toutes les localités en ayant une attention toute particulière à l'accès aux PMR.
- Aménagement de locaux pour les animations ONE organisées en parallèle aux consultations.



Objectifs et projets que nous proposons de retirer :

- Objectif :
 - Répondre aux besoins de logements à vocation touristique.
- Projets :
 - Créer une maison de village à l'arrière du cimetière (Evrehailles).
 - Acquérir du matériel son et lumière pour l'organisation de soirées, de concerts et autres animations musicales, profitant à toutes les associations de la commune.
 - Créer une salle de projection ("cinéma") dans la commune.



Questions ?